

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 128 del 10-10-24

Reg. Generale n. 1531

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali. Applicazione dell'art. 26 DL 50/2022 e s.m.e i. così come dettato dall art. 1 legge 30/12/2023 nr. 213 comma 304 Legge Finanziaria 2024 Disciplina straordinaria per l adeguamento dei prezzi delle opere pubbliche. Liquidazione rata di saldo della compensazione in favore della ditta SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale. CUP:G77H21000510004 CIG:9734862641.

In data **10-10-24**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*

Determinazione Reg.Gen. N.1531 del 10-10-2024

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 11/01/2024 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2025-2026" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 26.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile avente ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026";

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 07/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali", trasmesso dal professionista incaricato, geom. Marina Ippoliti, in data 02/12/2022, prot. n. 38687, dell'importo complessivo di €. 322.650,00 di cui € 228.083,70 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 94.556,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che la spesa complessiva di Euro 322.650,00 per l'esecuzione dell'opera trova copertura finanziaria al Bilancio corrente esercizio, come segue:

- €. 250.000,00 Cap. 2817/0 in uscita - Cap. 817/0 in entrata mediante mutuo contratto con la CDP - Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6209184/01;
- €. 72.650,00 Cap.2817/0 in uscita - Cap. 817/0 in entrata - mediante mutuo aggiuntivo contratto con la CDP - Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6215294/00;

RICHIAMATA la determinazione n. 33/846 RG del 20/06/2023, con la quale, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), della Legge n.120/2020 e s.m.i., l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato alla ditta SABATINI Costruzioni S.R.L. Unipersonale, con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A -C.F.- P.IVA 01790970444, per l'importo complessivo di € 198.149,43, di cui €. 188.723,67 per lavori ed €. 9.425,76 per costi della sicurezza, oltre ad €. 43.592,87 per IVA al 22%, ovvero complessivamente € 241.742,30;

RILEVATO che con la medesima determina si è provveduto a sub impegnare in favore della ditta affidataria la somma complessiva di € 241.745,96, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	825	1	R	€ 239.500,00
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	804	1	R	€ 2.245,96
Totale							€ 241.745,96

DATO ATTO che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- CUP: G77H21000510004;
- CIG: 9734862641;
- C.U.I.: L00173630674202100001;

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 25/09/2023, Rep. 1580, registrato a Giulianova (TE) in pari data, serie: 1T; nr.: 4162 per l'importo di 198.149,43, oltre IVA 22% come per legge, ovvero complessivamente € 241.742,30;

DATO ATTO che i lavori sono iniziati in data 02/10/2023 come da verbale di consegna lavori acquisito dall'Ente in pari data al prot. n. 30036 e si sono conclusi in data 25/01/2024 come da certificato di ultimazione lavori acquisito dall'Ente in data 31/01/2024 al prot. n. 3770 a seguito di concessione di ulteriori giorni per l'ultimazione dei medesimi con certificato di efficacia del 09/02/2024 prot. nr. 5163;

VISTA la Relazione e relativi allegati a firma del Responsabile Unico del Procedimento geom. Alberto Ronda, redatta ai sensi dell'art. 18 D. MIT. 49/2018, acclarata al protocollo dell'Ente in data 30/05/2024 prot. nr. 17635, con la quale il RUP a seguito di istruttoria e di accertamenti d'ufficio, ha revisionato la documentazione tecnico contabile redatta dal tecnico incaricato geom. Marina Ippoliti, attestando l'ammontare dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta (13,69%), pari ad € 161.349,33, oltre a € 4.931,23 per oneri e costi della sicurezza, ovvero complessivamente € 166.280,56 oltre IVA come per legge, apportando quindi una diminuzione dell'importo contabilizzato pari ad € 3.689,50 rispetto a quello calcolato dal tecnico incaricato geom. Marina Ippoliti;

PRESO ATTO della Relazione del RUP, datata 30.05.2024 prot. nr. 17635 firmata altresì dal Legale rappresentante della SABATINI Costruzioni Srl Unipersonale, con la quale, il medesimo, esprime il proprio consenso di accoglimento delle detrazioni nella misura corrispondente alla valutazione del Responsabile del Procedimento a totale tacitazione del rapporto contrattuale e di ogni suo avere;

RICHIAMATA la determinazione n. 50/858 RG del 12/06/2024 con la quale si è approvato/preso atto della documentazione tecnico contabile dei lavori, Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione degli "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali", redatta dal Direttore dei Lavori geom. Marina Ippoliti e trasmessa all'Ente in data 29/03/2024 al prot. n.ri 10567, 10568, in atti;

ATTESO altresì che con la medesima determinazione 50/858 di R.G. si è approvato la documentazione contabile relativa al Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in parola, nelle parti esposte correttamente, oltre alla Relazione a firma del RUP ai sensi dell'art. 18 D.M. 18 - MIT, acclarata al protocollo dell'Ente in data 30.05.2024 nr. 17635, dalla quale risulta che il RUP geom. Ronda Alberto, liquida i lavori eseguiti dall'Impresa SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A -C.F.- P.IVA 01790970444 e quindi accerta il credito netto, a favore della stessa, che ammonta a € 166.280,56 oltre IVA al 22% pari ad € 36.581,72, ovvero complessivamente € 202.862,28;

RILEVATO che l'importo contabilizzato e liquidabile dei lavori di che trattasi, al netto del ribasso d'asta (13,69%), è pari ad € 166.280,56 per lavori e oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% pari a € 36.581,72, ovvero complessivamente € 202.862,28;

DATO ATTO che l'Impresa SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale ha firmato la suddetta documentazione tecnico-contabile relativa al Conto Finale E CRE senza apporre riserve;

VISTA la determinazione n. 70/974 R.G. del 01/07/2024 con la quale è stata liquidata in favore della ditta SABATINI Costruzioni srl Unipersonale la somma di €. 166.280,56 oltre IVA al 22% pari a €. 36.580,72, ovvero complessivamente €. 202.862,28, per il pagamento dei lavori denominati *Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*, a saldo delle competenze spettanti in favore della ditta;

ATTESO che l'impresa Sabatini Costruzioni srl, con nota del 03/06/2024 nostro protocollo n. 17805, ha avanzato formale istanza di revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022e s.m.i.;

VISTO l'art. 1 della L. 30/12/2023, n. 213 della legge di bilancio 2024, comma 304, prolunga l'applicazione di varie disposizioni recate dall'art. 26 del D.L. 50/2022 (c.d. "Decreto Aiuti")

riguardanti le modalità di determinazione degli stati di avanzamento dei lavori nelle opere pubbliche in corso di esecuzione;

RILEVATO che le modifiche introdotte dalla Legge di bilancio 2024 in commento, l'art. 26 del D.L. 50/2022, comma 6-bis, del D.L. 50/2022, prevede che in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021- compresi quelli affidati a contraente generale e gli accordi quadro - lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 01/01/2023 fino al 31/12/2024 (termine così prorogato dalla Legge di bilancio 2024) è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando il prezzario regionale per le opere pubbliche aggiornato ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DATO ATTO secondo quanto disposto dal medesimo comma 6-bis, art. 26 del D.L. 50/2022, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 80% nei limiti delle risorse disponibili (vedi quarto periodo del comma 6-bis);

DATO ATTO inoltre, in base al comma 6-ter, art. 26 del D.L. 50/2022, anch'esso modificato dal comma 304, art. 1 della L. 213/2023 le disposizioni sopra descritte si applicano anche agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 01/01/2022 e il 30/06/2023 (e che non abbiano accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui al comma 7 del medesimo art. 26) relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 01/01/2023 fino al 31/12/2024 (termine così prorogato da parte della Legge di bilancio 2024);

DATO ATTO altresì che il RUP geom. Alberto Ronda, a seguito di istruttoria e di accertamenti d'ufficio effettuati ai sensi dell'art. 18 D. MIT. 49/2018, ha provveduto a calcolare il maggiore importo della compensazione per le lavorazioni eseguite dal 1° gennaio 2023 fino alla conclusione dei lavori, avvenuta il giorno 25/01/2024 e certificato di efficacia del 09/02/2024, conseguente dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornato, con i prezzi contrattualizzati al netto del ribasso formulato in sede di offerta, applicando la percentuale di variazione che eccede il 5% dei prezzi dei materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni e contabilizzate, ovvero l'alea che resta in capo all'appaltatore e comunque in misura pari all'80%, ai sensi dell'art. 26 c.1 del D.L.50/2022;

ATTESO che la documentazione redatta dal RUP ai fini della compensazione dei prezzi, è stata sottoscritta dalla ditta Sabatini Costruzioni srl ed acquisita agli atti in data 10/09/2024 prot. n. 28761;

RILEVATO dalla documentazione prodotta dal RUP e acquisita in data 23/09/2024 prot. n. 30137, che l'importo è pari ad € 21.880,62 oltre € 4.813,74 per IVA 22%, quindi complessivamente € 26.694,36;

VISTO il certificato di pagamento bis a firma del RUP geom. Alberto Ronda, con il quale, certifica il maggior importo pari ad € 21.880,62, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2022 c. 6 bis e art. 1 Legge 30/12/2023 nr. 213 c. 4 - Legge finanziaria 2024, oltre IVA come per legge, acquisito al protocollo dell'Ente in data 27/09/2024 nr. 30769;

DATO ATTO inoltre, che per i maggiori importi conseguenti la compensazione dei prezzi, le Stazioni Appaltanti possono utilizzare le somme disponibili nelle Somme a disposizione dell'Ente del quadro economico del progetto ovvero le somme disponibili nell'ambito dell'economia avuta dell'appalto;

DATO ATTO altresì che l'incremento necessario alla compensazione dei prezzi è contenuto entro i limiti di legge e trova copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, nelle somme del quadro economico tra le economie avute, al Cap. 2817 del Bilancio c.e.;

RILEVATO che detto incremento non varia l'importo complessivo dell'opera che resta pari ad €.322.650,00 e non necessita di ulteriori finanziamenti;

RITENUTO di dover riconoscere all'impresa appaltatrice la maggiore onerosità subita, come sopra determinata, e, trova la copertura finanziaria tra le economie avute di cui al seguente prospetto di raffronto tra somme autorizzate e somme spese in favore della ditta SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale, per l'esecuzione dei lavori in argomento:

	IMPEGNO SPESA	IMPORTO	IVA	SOMME AUTORIZZATE E IMPEGNATE
Somma autorizzata Contratto di Appalto	CAP. 2817/0 Imp. 825 Sub.1	€.196.311,48	€.43.188,52	€. 239.500,00
	CAP. 2817/0 Imp. 804 Sub.1	€. 1.840,95	€. 405,01	€. 2.245,96
TOTALI		€.198.152,43	€.43.593,53	€. 241.745,96

SOMME SPESE	TITOLI DI SPESA	IMPEGNO SPESA	IMPORTO	IVA	TOTALE
SALDO	Fatt. n. 29/2024 Prot. 19738	CAP. 2817/0 Imp. 825 Sub.1 mutuo Pos. n. 6209184/01	€.166.280,56	€.36.581,72	€. 202.862,28

RILEVATO che l'economia risultante tra l'importo contrattuale ed i lavori effettivamente eseguiti, ammonta ad € 38.883,68 (€ 241.745,96 - € 202.862,28);

VISTA la fattura elettronica n. 49 del 30/09/2024, emessa dalla società SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale, ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 01.10.2024 al n. 31054, di €. 21.880,62 oltre IVA al 22% pari ad €. 4.813,74, ovvero complessivamente €. 26.694,36 per il pagamento a saldo della disciplina straordinaria per l'adeguamento dei prezzi delle opere pubbliche ovvero per la compensazione prezzi dei lavori in parola;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), prot. INAIL_45503938, con scadenza al 23/01/2025, dal quale si evince che la SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale, con sede legale in Maltignano (AP), Via Mediana Superiore, 1/A - CAP 63085, c.f./P.IVA 01790970444, risulta in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE, agli atti;

VISTA la dichiarazione agli atti, datata 06/04/2023 e acquisita al protocollo dell'Ente in data 13/04/2023 al prot. n. 11854, a firma digitale del Legale Rappresentante della ditta appaltatrice Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale, relativa agli obblighi sulla "tracciabilità dei flussi finanziari"

previsti dall'art.3 della L.136/2010, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto in argomento;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione e al pagamento della compensazione come dettato dall'art. 26 del D.L. 50/2022 e art. 1 della L. 30/12/2023 n. 213 art 1 comma 4 (legge finanziaria 2024), in favore dell'Impresa SABATINI Costruzioni Srl – Unipersonale con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A -C.F.- P.IVA 01790970444;

VERIFICATI gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016) (G.U. n. 80 del 5 aprile);

Atteso che, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 e ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i, il Responsabile del Procedimento è il geom. Alberto Ronda del Settore 7;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per i procedimenti in itinere;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- Decreto 7 marzo 2018 , n. 49 Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco del 28/02/2024 - prot.n. 7065, di nomina a Responsabile del Settore VII e n. 10055 del 26-03-2024 di attribuzione retribuzione di posizione ;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

- 1) **Prendere atto** della istruttoria e accertamento d'ufficio svolti dal RUP geom. Alberto Ronda, ai sensi dell'art. 18 D. MIT. 49/2018, il quale ha provveduto a calcolare il maggiore importo della compensazione per le lavorazioni eseguite dal 1° gennaio 2023 fino alla conclusione dei lavori, avvenuta il giorno 25/01/2024 e certificato di efficacia del 09/02/2024, conseguente dall'applicazione del prezzario di riferimento aggiornati, con i prezzi contrattualizzati al netto del ribasso formulato in sede di offerta, applicando la percentuale di variazione che eccede il 5% dei prezzi dei materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni e contabilizzate e comunque in misura pari all' 80%, conseguente all'applicazione dell'art. 26 c.1 del D.L.50/2022 e s.m.i;
- 2) **approvare** la documentazione redatta dal RUP. Geom. Ronda Alberto degli interventi in oggetto, acquisita in data 10/09/2024 prot. n. 28761 ed in data 23.09.2024 prot. 30137, relativa alle compensazioni dei prezzi dei materiali da costruzione secondo quanto disposto dall'art. 26, del D.L. n.50/2022 e art. 1, Legge n. 213 del 30/12/2023 legge di bilancio 2024, per l'importo

Determinazione Reg.Gen. N.1531 del 10-10-2024

netto di € 21.880,62 oltre € 4.813,74 per IVA 22%, quindi complessivamente € 26.694,36 per la compensazione dei prezzi dovuta alla ditta appaltatrice Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale per i lavori svolti, denominati "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali";

- 3) **approvare** il certificato di pagamento bis a firma del RUP geom. Alberto Ronda, con il quale, certifica il maggior importo pari ad € 14.164,78, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2022 c. 6 bis e art. 1 Legge 30/12/2023 nr. 213 c. 4 - Legge finanziaria 2024, oltre IVA come per legge, acquisito al protocollo dell'Ente in data 27/09/2024 nr. 30769;
- 4) **liquidare** la fattura elettronica n. 49 del 30/09/2024 emessa dalla ditta appaltatrice Sabatini Costruzioni Srl Unipersonale ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 01/10/2024 al n. 31054, di € 21.880,62 oltre IVA al 22% pari ad € 4.813,74, ovvero complessivamente di € 26.694,36 per il pagamento a saldo della disciplina straordinaria per l'adeguamento dei prezzi delle opere pubbliche ovvero per la compensazione prezzi dei lavori in parola;

5) **dare atto** che la predetta somma risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	825	1	R	€ 239.500,00
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	804	1	R	€ 2.245,96
Totale							€ 241.745,96

6) **provvedere** alla richiesta di erogazione del sopra citato credito maturato dall'impresa, presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. , con le modalità stabilite dalla stessa, al fine del pagamento delle predette competenze;

7) **provvedere** successivamente all'incasso della predetta somma da parte della CDP, al pagamento della somma dovuta, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo	Fattura
2102	10.05-2.02.01.09.012	CAP. 2817/0 mutuo Pos. n. 6209184/01	0	825	1	R	€ 24.448,40	Fatt. n. 49/2024 Prot. 31054
2102	10.05-2.02.01.09.012	CAP. 2817/0 mutuo Pos. n. 6215294/01	0	804	1	R	€ 2.245,96	
IMPORTO TOTALE							€ 26.694,36	

- € 21.880,62 alla società SABATINI Costruzioni Srl - Unipersonale con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A -C.F.- P.IVA 01790970444, accreditandole sul conto corrente intestato, come indicato nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari agli atti, sottratta alla pubblicazione a tutela della privacy;
- € 4.813,74 riferita all'IVA da versare all'Erario in quanto trattasi di operazione soggetta al regime dello split payment ex. art.17-ter D.P.R. n.633/72;

8) **dare atto** che alla citata opera sono stati assegnati i seguenti codici:

- CUP: G77H21000510004;
- CIG: 9734862641;

- C.U.I.: L00173630674202100001;
- 9) **disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013;
- 10) **demandare** al Settore Finanziario il controllo della regolarità della posizione del soggetto beneficiario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n.40.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

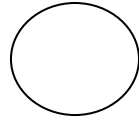
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Ronda Alberto, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Ronda Alberto

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo